

Mẫu số 17. Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGHĨA ĐÀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

Nghĩa Đàn, ngày tháng 08 năm 2026

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Trần Đức Vĩnh Văn Thị Minh	Xóm Tân Mai, Nghĩa Đàn	Xóm Tân Mai, Nghĩa Đàn	171	8	1699,1	1991	Nguồn gốc sử dụng đất: - Đất ông Trần Đức Vĩnh và bà Văn Thị Minh được nông trường 1/5 giao đất làm nông nghiệp từ năm 1989 sử dụng từ đó cho tới nay không xảy ra tranh chấp, lấn chiếm, phù hợp quy hoạch, thuộc trường hợp cấp đất lần đầu. <i>Bản đồ qua các thời kỳ:</i> - Theo bản đồ 1999: thửa đất đo bao tại thửa đất số 183 tờ số 32, diện tích 3829,0m². - Theo bản đồ địa chính xã Nghĩa Bình năm 2009 được thể hiện thửa số: 08, tờ bản đồ số: 55, diện tích là 1860,2 m².	CLN		Không	Phù hợp

								- Theo kết quả đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính số: thửa số: 08, tờ bản đồ số: 55, diện tích là 1699,1 m². Nguyên nhân biến động ranh giới giữa bản đồ địa chính năm 2009 và kết quả đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính năm 2024 là do đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính cho phù hợp hiện trạng sử dụng đất, các hộ gia đình đã thống nhất. <i>Về đường ranh giới thửa đất:</i> Thửa đất sử dụng ổn định từ năm 1989 cho đến nay không thay đổi. <i>Về giấy tờ QSD đất:</i> - Hiện nay, gia đình ông Trần Đức Vĩnh không có giấy tờ gì liên quan đến thửa đất.				
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày ban hành Danh sách, Tại địa điểm: xóm Tân Mai, xã Nghĩa Đàn và tại Trụ sở UBND xã Nghĩa Đàn.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Nghĩa Đàn để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Nơi nhận:

- Chủ tịch;
- Các PCT;
- Xóm Tân Mai
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
(Ký tên, đóng dấu)

Trần Trọng Yên